

코로나 19 중에 악탈적 대출 (악덕사채)을 피하면서 재정지원을 받는 법

대출을 통한 재정지원을 받을 때 악덕 대출업체를 피하기 위해 주의 할 점과 정확한 금융조건을 인지하는 것은 상당히 중요합니다. 현재 힘든 소규모 자영업자들을 돕기 원하는 많은 대출업체들이 있지만, 연방정부가 수많은 대출업체들이 시행하는 대출과정을 모두 심사하며 규제하고 있지 않기에, 대출받기를 간절히 원하는 소규모 자영업자들을 이용해서 오히려 이익을 취하려는 사람들이 있습니다. 어떤 대출업체는 정부 재난보조 프로그램을 사칭하며, 소규모 자영업자에게 사기를 치기도 합니다. 또한 전통적인 대출상품과 같이 규제되지 않는 또 다른 대출상품으로는 온라인 시장 대출과 지급 판매 대출, 상업 현금 선지급과 여러 다른 단기 융자를 포함합니다. 여기서 중요한 것은 대출 중개인이 이러한 대출과정에서 어떤 역할을 하는지 정확히 이해하는 것입니다. 대출 중개인(브로커)은 대출업체가 아닙니다. 대출 중개인은 당신의 사업체를 대출업체에게 자금지원을 받을 수 있도록 연결시켜주는 제 3자의 역할을 합니다.

당신의 사업체가 코로나 19에 의해 영향을 받았고, 재정지원을 구하는 중에 있다면, 아래의 정보는 악덕 대출기관을 피하고 대출 과정을 원활하게 진행할 수 있도록 몇 가지의 중요한 팁을 제공할 것입니다.

미국 소규모 사업체 관리 (SBA)를 통해 융자를 받기를 원한다면,

- 모든 경제적 가해 재난 대출 (EIDL)은 소규모 사업체 관리(SBA)를 통해서만 이루어집니다. 이것은 다른 대출기관이 제공할 수 없는 대출입니다. SBA EIDL 대출을 제공할 수 있다고 사칭하는 대출기관을 피하십시오.
- 소규모사업체 관리 (SBA)는 7(a), PPP 용자 또는 EIDL 용자나 지원금을 주려고 당신에게 직접 연락하지 않습니다. 누군가가 SBA를 제공한다고 주장하며 연락이 오는 사람이 있다면 사기임을 의심해 봐야 합니다.
- 누군가가 소규모사업체 관리 (SBA) 융자를 내 주겠다고 보장한다고는 하는데, 먼저 얼마의 선금을 요구한다거나, 그 과정 중에 높은 이자의 연결용자 (브리지론)을 거론한다면 사기임을 의심해 봐야 합니다.
- 임금 보호 프로그램 (PPP)용자는 7(a) 대출업체들을 통해서 제공됩니다. SBA는 PPP 용자가 가능하도록 승인된 대출업자들의 수를 늘리고 있습니다. 대출업자의 자격에 대해 의심이 든다면, 당신의 지역 SBA 담당 사무실로 연락하십시오.
- PPP 또는 EIDL 용자를 신청하거나 닫는데 당신이 내야 하는 비용은 없습니다. 그 비용은 정부가 대출업체에게 직접 지불하기 때문입니다.
- 당신이 SBA 용자를 신청하는 과정 중에 있는데, 개인정보를 묻는 이메일을 수신하였다면, 그 이메일에서 밝히는 지원서류번호와 본인이 실제로 제출한 지원서류번호가 일치하는지 반드시 확인하십시오.

더 많은 정보를 원하시면: <https://www.sba.gov/document/report--sba-programs-scams-fraud-alerts>

당신이 재정지원에 대한 소규모 사업체 이야기가 있다면, Small Business Majority 에게 나눠주세요! 이곳에서 설문지를 참여할 수 있습니다 : <https://www.surveymonkey.com/r/5F2VKFG>

재정지원을 다른 곳에서 찾고자 할 때,

당신이 재정지원을 신청하기 전에, 대출업체 또는 대출 중개인들에게 올바른 질문을 하는 것이 중요합니다. 아래는 대출과정 중에 당신을 안내할 체크리스트 항목들입니다. 추가적인 정보와 안내를 원하시면, 우리의 자료 포털 사이트인 Venturize.org 를 방문하십시오.

체크항목들

- 연간으로 계산된 이자 또는 APR은 얼마입니까? 직접적이고 정직한 답변을 제공받는지 주목하십시오. 대출금의 연금리를 알아야 당신이 가진 다른 선택할 수 있는 옵션들과 비교해서 최종 결정을 할 수 있을 것입니다.
- 들어가는 모든 비용은 얼마입니까? 견적받은 이자율이 포함되었습니까? 지불해야 하는 대출금의 금액은 얼마이고, 얼마나 자주 대출금을 상환해야 합니까?
- 전체 만기까지 용자의 총 비용은 얼마입니까?
- 내가 미리 선납금을 한다면, 내가 빌린 원금 외에 다른 것도 지불해야만 합니까? 만일 그렇다면, 선납금 비용은 얼마입니까? 어떤 대금업체는 당신이 대출을 빨리 갚는다고 (중도상환) 해도 이자를 적용시킬 수 있습니다. 그것이 명백한 비용임에도 불구하고, 대출업체들은 그것을 선납금 할인혜택이라고 설명할 수도 있습니다.
- 내가 이후에 당신의 업체로부터 두번째 대출을 받는다면, 이중으로 부과되는 것입니까? 즉, 이전 대출금의 기존 원금에 대한 이자 또한 지불해야 합니까?
- 내가 받은 이 대출 프로그램의 기회를 최종 수락하기까지 아주 적은 시간 밖에 주어지지 않습니까 않습니까? 당신은 이 대출을 최종 수락하기 까지 그 어떤 독단적으로 정해진 짧은 시간 안에 결정하도록 압박받을 수 없음을 기억하십시오.
- 당신은 나의 대출 상환 이력을 주요 신용정보 기관들에 보고함으로써 나의 사업체가 점차 신용을 쌓을 수 있게 할 수 있습니까? 긍정적인 정보 뿐 아니라 부정적인 정보도 신용정보기관에 보고합니까? 만일 내가 대출금을 다 상환하지 못할 경우에는 대출금을 받기 위해 어떤 조치를 할 것입니까?
- 중개인을 상대할 경우 이것을 질문하십시오:
 - 당신이 제공하는 각각의 옵션의 연중 계산된 금리 또는 APR 이 얼마입니까?
 - 각각의 옵션에 따라 내가 내야 하는, 또는 대출업체가 내야 하는 중개인 수수료는 얼마입니까? 내가 어떤 특정 대출을 선택하면 당신(중개인)은 더 많은 돈을 받게 됩니까?
 - 당신 (중개인)을 통해 대출을 받았던 모든 대출의 종류와 대출자를 보여주는 전체 요약보고서를 볼 수 있습니까? 평균이자율은 얼마입니까? 얼마나 많은 은행대출과 중단기 온라인 대출 또는 상인 현금 선지급 또는 단기 대출을 진행하였습니까?

우리는 당신이 책임있는 소규모 사업체 연합의 발전을 돕는 소규모 사업체 대출자의 권리들에 대해 잘 알기를 독려하고 있습니다. 이러한 것들은 대부분 법으로는 아직 보호받지 못하지만 모든 소규모 사업체들이 받아 마땅한 기본적인 재정지원 (대출에 관한) 권리들입니다. 그것들은 다음과 같습니다:

- 투명하고 정직한 가격과 조건을 받을 권리
- 올바른 상품을 받을 권리
- 책임있는 인수를 받을 권리
- 중개인으로 부터 공정한 거래를 받을 권리
- 폭넓은 신용대출을 받을 수 있는 권리
- 공정하게 운영되는 대출금 수거를 받을 권리

더 많은 정보를 원하시면: <http://www.borrowersbillofrights.org/bill-of-rights.html>



이 문서는 유잉 마리온 카우프만 재단 (Ewing Marion Kauffman Foundation)의 보조금으로 아시아 태평양 계 미국인 지역 사회 개발 연합 (National Coalition for Asian Pacific Americans Community Development - www.nationalcapacd.org) 와 협력하여 번역되었습니다.